|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Åtgärd** | **Ja** | **Nej** | **Uppföljning redovisas av byggherre**  *När Datum* | | | **Beskrivning ( fylls i av byggaktören)** | **Kommentar** |
| Obligatoriskt åtagande att redovisa effekten av mobilitetsåtgärder:   * redovisa bilinnehavet hos de boende enligt SCB:s bildataregister. * redovisa användardata av de mobilitetstjänster som erbjuds de boende. | X |  | *Datan ska redovisas år 1, 3 och 5 efter inflytt.*  *Informationen skickas senast 31 december gällande år, till kommunens kontaktperson.* | | |  | *Detta åtagande är obiligatoriskt vid bygglov med mobilitetsrabatt.*  *Bilinnehav:*  *-Datan hämtas ut från SCB för alla fastigheter med över 50 hushåll. Data från fastigheter med färre än 50 fastigheter ansvarar fastighetägaren själv för att hämta in (då SCB inte tillhandahåller detta).*  *Mobilitetstjänster:*   * *Användardata tillhandahålls av mobilitetsleverantörerna om detta skrivs in i avtalen.* * *Vid egna lösningar ansvarar byggaktören för att redovisa hur datan ska samlas in. Detta skrivs in i detta dokument.* |
| Bilpool  mobilitetspool med en variation av fordon som ex lådcykel- elbil. |  |  | Avtal vid bygglov | | | *Antal bilar, typ + drivmedel (fossilbränslefria), placering, mobilitetsleverantör samt kostand för användarna.* | *Mer rabatt ges till öppna lösningar, fossilbränslefri, öppna API:er samt att andra fordon kan kopplas till tjänsten vid behov/utveckling som lådcyklar, elvespor eller erbjudanden om rabatt på taxi,hyrbilar, släpkärra etc.*  *Mer rabatt ges även till lösningar där användarna uppmuntras till att välja mer aktiva och hållbara lösningar, dvs att fordonspoolen anpassas efter efterfrågan och bilar byts ut mot lådcyklar etc om dessa blir mer efterfrågade.*  *Gärna lösningar där medlemskap gäller i hela landet.*  *Bra tumregeL: en bil per 30-50 lägenheter, men ju fler bilpoolsbilar desto lägre brukar personägda bilinnehavet vara i ett område.* Samma dimensionerning gäller för lådcyklar. |
| Friköp av parkeringsplatser |  |  | Avtal vid bygglov | | | *Beskriv lösning + antal platser* | *Ett parkeringsköp innebär att fastighetsägaren betalar en summa motsvarande investeringskostnaden för en parkeringsplats till Uppsala Parkerings AB, annat parkeringsbolag eller fastighetsägare, som tar över ansvaret för att anlägga och förvalta de efterfrågade parkeringsplatserna.* |
| Prissättning och reglering av P-platser i det egna garaget |  |  | Före slutbesked Besiktning/avtal | | | *Skriv pris + planerad kommunikationsinsats* | *Vid försäljning/uthyrning ska garageplatsernas faktiska kostnad synliggöras i form av att de som använder parkering även står för hela kostnaden inklusive investeringskostnaden.* |
| Laddpunkter installerade till minst 50% av parkeringsplatserna |  |  | Före slutbesked Besiktning/avtal | | | *Placering och antal, gärna modell* | *Installering av laddpunkter bör ske på de mest attraktiva platserna.*  *El bör vara framdragen till alla bilparkeringsplatser för att säkerställa fratida installation av laddpunkter.* |
| El framdragen till 100% av bilparkeringsplatserna |  |  | Före slutbesked Besiktning/avtal | | | *Beskriv lösning:* | *El är framdragen till alla bilparkeringsplatser för att säkerställa framtida installation av laddpunkter.* |
| Minst 10% av cykelparkeringarna är anpassade för last-/lådcyklar |  |  | Före slutbesked Besiktning | | | *Placering och antal* | *Dessa platser ska vara inomhos i låsta utrymmen, tänk på svängradie samt hissarnas storlek.*  *Ej poolcyklar*  *Se ”Cykelparkering, handledning för byggherrar i Uppsala kommun” för typritning och mått.* |
| Kollkort 2år/lägenhet  Kollkort 1år/lägenhet  1månad |  |  | Före slutbesked  Avtal | |  | *Beskriv lösning + budget* | *Kan även vara kortare period som prova-på-månad som ingår i ett inflyttningspaket för alla lägenheter, dvs även då lägenheten säljs/hyrs ut efter första inflytt.*  *Skriv hur många år åtgärden ska pågå alt avsatt budget för detta.* |
| Cykelpool (el,-låd,- lastcyklar) |  |  | Före slutbesked Avtal samt ev besiktning | |  | *Antal fordon*  *Typ av fordon, gärna modell*  *Placering*  *Leverantör*  *Pris för anvädarna*  *Bokningssystem om egen lösning* | *Vad poolen innehåller beror på målgruppen som ska bo i fastigheten. En bra tumregel är 2-3 eldrivna last/lådcyklar per 30-100 lägenheter, 1 vanlig cykel samt 2 elcyklar. Tänk även på barncyklar, vikbara cyklar till pendlare, cykelkärror, stora trehjulingar etc.*  *Yta för förvaring av poolcyklarna ska vara inplanerad på lätt tillgänglig plats i fastigheten (räknas utöver cykeltalen). Cyklarna ska kunna användas året om, vilket innebär att de ska förses med vinterdäck under vintersäsongen.*  *Mall till cykelskötselplan finns framtagen av kommunen. Denna ska redovisas av byggherre vid bygglov om inte annat avtalats. Då skriv detta in här.* |
| Cykelparkering inomhus |  |  | Före slutbesked Besiktning | |  | *Placering + antal, gärna modell* | *För utformning, avstånd etc, se typritningar för cykelparkering. Cykelrum bör ha flera in-/utgångar.* |
| Automatiska dörröppnare till cykelrum |  |  | Före slutbesked Besiktning | |  | *Placering + antal, gärna modell* | *Automatiska dörröppnare förenklar parkering inomhus och dörrens livslängd förlängs också eftersom den inte kommer att repas av cyklars trampor, kassar, lås och liknande. Om flera dörrar behöver passeras skall dessa seriekopplas. Dubbeldörrar skall kunna öppnas automatiskt i sin helhet.* |
| Dörrar till cykelrum, anpassade efter lådcyklar |  |  | Före slutbesked Besiktning | |  | *Mått, placering, antal* | Ska vara *minst 120 cm, Eventuell ramplutning bör vara mellan 5- 8%.* |
| All cykelparkering utomhus har max 25m fr entréer |  |  | Före slutbesked Besiktning | |  | *Mått, placering, antal platser, gärna modell* | *Tänk på att besöksparkering behöver vara utomhus, då annan parkering sker i cykelrum.* |
| Cykelparkering utomhus, skärmtak |  |  | Före slutbesked Besiktning | |  | *Mått, placering, antal platser, gärna modell* | *Tänk på att bygglov krävs.* |
| Cykelparkering utomhus, ramlås |  |  | Före slutbesked  Besiktning | |  | *Mått, placering, antal platser, gärna modell* | *Ökar säkerhet, Redovisa modell* |
| Cykelparkering för cykelkärror |  |  | Före slutbesked Besiktning | |  | *Mått, placering, antal platser, gärna modell* | *Se ”Cykelparkering, handledning för byggherrar i Uppsala kommun” för typritning och mått.* |
| Laddning elcykel i cykelrum |  |  | Före slutbesked  Besiktning | |  | *Beskrivning av antal skåp, gärna modell* | *Gärna i låsta skåp- framför allt till cykelpoolscyklar.* |
| Hissar anpassade för cyklar |  |  | Före slutbesked  Besiktning | |  | *Mått, placering, antal* | *Innermått: minst 1 m bredd och 2 m djup. Dörr bör ha öppning på 90-120 cm för bredare lastcyklar och cykelkärror.* |
| Reparationsställ, tryckluft för pumpning |  |  | Före slutbesked  Besiktning | |  | *Placering, antal platser, gärna modell* | *Cykelrum bör utrustas med luftpump av hög kvalitet. vara av kompressortyp eller en fotpump med tryckmätare. Det är en fördel om pumpen har kopressor samt att man kan använda olika typer av ventiler.*  *Cykelverkstad bör vara utrustad med enklare verktyg samt avlopp med oljeavskiljare om det är tänkt att man ska skölja av cyklar där.* |
| Två-våningsställ med skena |  |  | Före slutbesked  Besiktning | |  | *Placering, antal platser, gärna modell* | *Cykelparkering i våningsställ ska ha skena till marken samt gasfjädring.*  Takhöjd 2,70, manöveringsytrymme 165- 200cm, bakom cyklarna.  *Redovisa modell* |
| Omklädningsrum och dusch i verksamheter |  |  | Före slutbesked  Besiktning | |  |  | *Dusch och ombytesmöjligheter bör vara anpassat utifrån antalet anställda (handel och kontor). Sådan service underlättare för anställda som cyklat lite längre till arbetet. Kan även kompletteras med låsbara skåp för kläder och hygienartiklar.* |
| Grovsopscontainrar |  |  | Före slutbesked  Avtal | |  | *Beskriv lösning: leverantör, antal hämtningar, storlek på containrar etc* | *Gärna i kombination med återbruksrum, så att detta töms med jämna mellanrum. Bra intervall är 2ggr/år som finaniseras i 2 år av byggherren.* |
| Återbruksrum |  |  | Före slutbesked  Besiktning | |  | *Placering + beskrivning av hur detta ska förvaltas* | *Bra för att minska behovet av transporter till afförer samt till ÅVC. Tänk på att ta fram en skötselplan.* |
| Leveransboxar |  |  | Före slutbesked  Besiktning | |  | *Placering, gärna modell* | *För leverans av exempelvis matkassar eller paket. Bör finnas vid entréen. Redovisa av modell* |
| Marknadsföring som hållbart boende med fokus på resor |  |  | Före slutbesked  Redovisa underlag | |  |  | *Vara tydlig i kommunikationen med mäklare och köpare vad som gäller samt lyfta fram mobilitetstjänsterna vid försälningen. Här kan man exempelvis även erbjuda försäljning av den privatägda bilen, som en tjänst som bakas in i lägenhetsköpet.* |
| Prova-på-aktiviteter av mobilitetslösningar |  |  | Före slutbesked  Redovisa lösning | |  | *Syfte, målgrupper, åtgärder, budget, uppföljning, tidplan* | *Välkomstpaket med mobilitetslösningar samt inbjudningar till prova-påaktiviteter som gör att de boende vågar ta steget.* |
| Ta fram en grön resplan som håller ihop alla åtgärder |  |  | Före slutbesked Redovisning av plan | |  | *Syfte, målgrupper, åtgärder, budget, uppföljning, tidplan* |  |
| Andra åtgärder: |  |  | Avtal/redovisa/ besiktning | |  |  | *Ex; service på cyklar höst/vår, rabatt på hyrbilar, taxi, släpkärror etc. Lägre parkeringshyra för fossilbränslefria fordon. Erbjuda fri laddning av elbilar. En mobilitetspeng till hållbara transporter ingår vid köp av lägenhet. Öppna ett cykelkök med en cykelvärd där man kan fixa sina cyklar.* |
|  | | | |  | | | |